

Adeguamento normativo del PORTALE al REGOLAMENTO n. 1/R del 19 gennaio 2022

Regolamento di attuazione dell'articolo 181 della legge regionale 10 novembre 2014, n.65 (Norme per il governo del territorio). Disciplina sulle modalità di svolgimento dell'attività di vigilanza e verifica delle opere e delle costruzioni in zone soggette a rischio sismico

Pubblicato su BURT n. 6 del 21.1.2022

**Entrata in vigore:
20 febbraio 2022**

4	21.1.2022 - BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA - N. 6
SEZIONE I	
LEGGI E REGOLAMENTI REGIONALI	
DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 gennaio 2022, n. 1/R	
Regolamento di attuazione dell'articolo 181 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio). Disciplina sulle modalità di svolgimento dell'attività di vigilanza e verifica delle opere e delle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.	
La Giunta regionale ha approvato Il Presidente della Giunta emana	
il seguente regolamento:	
	Art. 11 - Interventi relativi a edifici strategici o rilevanti e opere complesse Art. 12 - Interventi privi di rilevanza Capo V Attività di vigilanza e svolgimento dei lavori Art. 13 - Attività di vigilanza e verifica Art. 14 - Varianti non sostanziali Art. 15 - Piccole modifiche eseguite in corso d'opera e non configurabili come varianti al progetto Capo VI Disposizioni transitorie e finali. Abrogazioni Art. 16 - Norme transitorie Art. 17 - Abrogazioni Art. 18 - Entrata in vigore Allegato A - Elenco degli edifici e le infrastrutture classificabili come strategici o rilevanti ai sensi

Regolamento 1/R/2022 e PORTOS 3.2

il Regolamento 1/R/2022 individua:

- a) elenco e modalità di redazione degli elaborati progettuali →
- b) modalità di trasmissione dei progetti in Autorizzazione e a Deposito
- c) INDAGINI geologiche, geofisiche e geotecniche (→ **Delibera GRT n.81 del 31/01/22**)
- d) elenco delle VARIANTI NON SOSTANZIALI
- e) elenco delle NUOVE COSTRUZIONI COMPLESSE (→ **Allegato B**)
- f) elenco INTERVENTI di minore rilevanza o PRIVI di RILEVANZA (→ **Allegato C**)
- g) elenco delle OPERE STRATEGICO/RILEVANTI (→ **Allegato A**)
- h) dimensione del campione dei DEPOSITI A CONTROLLO →
- i) piccole modifiche prive di rilevanza non configurabili come varianti al progetto.

**controllo formale
di completezza
e congruenza**

**SORTEGGIO e
VERIFICA al 100%**

il Regolamento 1/R/2022 sostituisce:

→ i Regolamenti: **36/R/2009** e **58/R/2012**

→ le Delibere di Giunta : **663/2019** e **587/2020**



Art 7 , comma 1 - Elenco elaborati	in PORTOS 3.2	
	sez 5 - Allegati	sez 4 - Geologica
a. relazione tecnica generale (con rel. sulle fondazioni)	A03	
b. relazione dei materiali	A04	
c. relazione geologica		A05
d. relazione sulla modellazione sismica del suolo		A15
e. relazione geotecnica	A06	
f. relazione di calcolo	A08	
g. fascicolo dei calcoli delle strutture portanti	A09	
h. planimetria generale	A01	
i. elaborati grafici architettonici	A02	
j. elaborati grafici strutturali	A10	
k. piano di manutenzione	A13	

la relazione sulle fondazioni deve essere contenuta nella relazione tecnica generale → A07 non necessario

<p>comma 1</p>	<p>elenco e contenuti degli elaborati progettuali e geologici da allegare all'istanza di deposito</p>	
<p>comma 2</p>	<p>per miglioramento sismico di costruzioni in classe d'uso I o II, può, con valutazione sottoscritta del geologo, essere omesso l'allegato di cui al comma 1 lettera c), a condizione che: ...</p>	<ul style="list-style-type: none"> → è obbligatorio nominare un geologo in sez 2 e compilare la sezione geologica (sez 4); → il geologo deve allegare la relazione A15; può omettere la relazione geologica e le indagini, ma deve redigere una "valutazione" e allegarla in A05
<p>comma 3</p>	<p>per interventi locali o di riparazione ..., possono essere trasmessi soltanto gli elaborati di cui al comma 1, lettere a), b), f), h), i), j) e k) <small>[ex. 36/R - art.3 comma 3]</small></p>	<ul style="list-style-type: none"> → in sez 5 - Allegati sono obbligatori gli elaborati: A02 - A03 - A04 - A08 - A10 - A13; possono essere omessi: A06 - A09 → la sez 4 geologica può non essere compilata e non è necessario nominare un geologo
<p>comma 4</p>	<p>per interventi che non necessitino di elaborazioni di calcolo complesse, può essere omesso l'allegato di cui al comma 1 lettera g). <small>[ex 36/R - art.3 comma 4]</small></p>	<ul style="list-style-type: none"> → non è obbligatorio l'allegato A09 - fascicolo dei calcoli
<p>comma 5</p>	<p>per interventi privi di rilevanza devono essere trasmessi almeno gli elaborati di cui al comma 1, lettere a), b), f), i), j) e k)</p>	<p><i>Art. 12, comma 3 → Deposito Opere Prive di Rilevanza presso il Comune non si depositano in PORTOS</i></p>
<p>comma 6</p>	<p>per interventi di modesta rilevanza possono essere omessi gli elaborati di cui al comma 1 lettere c) e d).</p>	<ul style="list-style-type: none"> → la sezione geologica può non essere compilata e non è necessario nominare un geologo → la sezione 5 deve essere completa, anche di A06 - relazione Geotecnica



ART. 7 - tipologie elaborati	in PORTOS	comma 1	comma 2	comma 3	comma 4	comma 6
sez 5. Allegati - elaborati firmati da Progettista Strutturale e DL Strutturale						
h) planimetria generale	A01	<i>dati obbligatori: riferimenti catastali e localizzazione</i>				
i) elaborati architettonici	A02	✓	✓	✓	✓	✓
a) relazione tecnica generale	A03	✓	✓	✓	✓	✓
b) relazione dei materiali	A04	✓	✓	✓	✓	✓
e) relazione geotecnica	A06	✓	✓		✓	✓
f) relazione di calcolo	A08	✓	✓	✓	✓	✓
g) fascicolo dei calcoli	A09	✓	✓			✓
j) elaborati grafici strutturali	A10	✓	✓	✓	✓	✓
k) piano di manutenzione	A13	✓	✓	✓	✓	✓
sez 4. Geologica - elaborati firmati da Geologo e da DL Strutturale*						
c) relazione geologica *	A05	✓	✓		✓	
d) rel. modellazione sismica suolo *	A15	✓	✓		✓	
scheda di sintesi	A14	✓	✓		✓	
indagini	A16	✓			✓	



PORTOS 3.2 SEZ 1 - Dettagli Principali

per **interventi locali o di riparazione** ..., possono essere trasmessi soltanto gli elaborati di cui al **comma 1, lettere a), b), f), h), i), j) e k)**
[ex. 36/R - art.3 comma 3]

- Ai sensi dell' Art. 7 comma 3 del Regolamento 1/R/2022, possono essere omessi i seguenti elaborati geologici e strutturali:
- relazione geologica (A05) e indagini firmate da un geologo;
 - scheda di sintesi firmata da un geologo (A14);
 - relazione di modellazione sismica del suolo firmata da un geologo (A15);
 - relazione geotecnica (A06);
 - fascicolo dei calcoli (A09);

per **interventi** che non necessitino di elaborazioni di calcolo complesse, può essere omesso l'allegato di cui al **comma 1 lettera g)**.
[ex. 36/R - art.3 comma 4]

- Ai sensi dell' Art. 7 comma 4 del Regolamento 1/R/2022, può essere omesso il fascicolo dei calcoli (A09):

per **miglioramento sismico** di costruzioni in classe d'uso **I o II**, può, con **valutazione sottoscritta del geologo**, essere omesso l'allegato di cui al **comma 1 lettera c)**,...

- Ai sensi dell' Art. 7 comma 2 del Regolamento 1/R/2022, può essere sostituita la relazione geologica con la valutazione a firma del geologo (A05) e possono essere omesse le indagini:

per **interventi** di modesta rilevanza possono essere omessi gli elaborati di cui al **comma 1 lettere c) e d)**.

- Ai sensi dell' Art. 7 comma 6 del Regolamento 1/R/2022, possono essere omessi i seguenti elaborati firmati da un geologo:
- relazione geologica (A05) e indagini;
 - scheda di sintesi (A14);
 - relazione di modellazione sismica del suolo (A15);

Regolamento 1/R/2022

Criteri per la verifica a CAMPIONE dei DEPOSITI

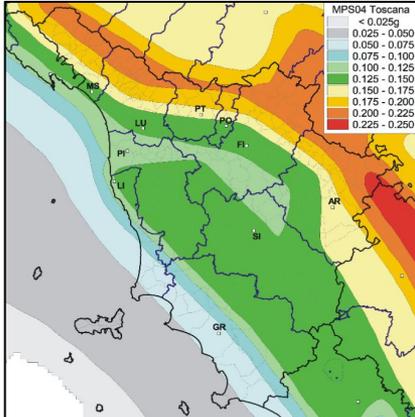
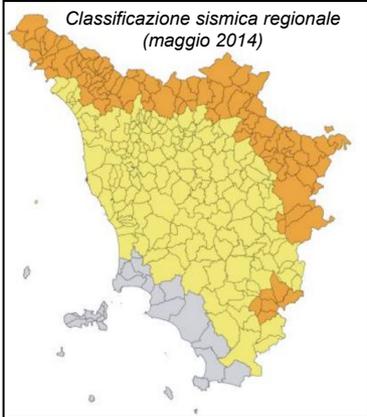
II SORTEGGIO

Art. 8 - Tipologia degli interventi da assoggettare a verifica

Tutti i **DEPOSITI** sono assoggettati a **VERIFICA A CAMPIONE**

Non sono assoggettate a verifica:

- ❖ Opere Prive di Rilevanza
- ❖ Varianti NON sostanziali



Art. 9 - Criteri per la determinazione della dimensione del campione assoggettato a verifica

1. La dimensione del campione è determinata mensilmente, e per provincia, in base al numero dei depositi pervenuti nel mese di riferimento, per zona e fascia
2. Per ciascuna zona e fascia:
 - metà della dimensione del campione è sorteggiata tra i depositi pervenuti nel mese di riferimento
 - l'altra metà tra quelli relativi ai **precedenti 4 mesi** e per i quali non è ancora stata depositata la relazione di ultimazione dei lavori.
3. La percentuale del campione da assoggettare a verifica è determinata per provincia, in base a zona e fascia

Zona - Fascia	ag/g	%
Zona 2	$ag/g \geq 0.120$	25%
Zona 3 - Fascia A	$0.150 < ag/g < 0.120$	25%
Zona 3 - Fascia B	$0.125 < ag/g \leq 0.150$	8%
Zona 3 - Fascia C	$ag/g \leq 0.125$	5%
Zona 4		2%

Art. 9 - Criteri per la determinazione della dimensione del campione assoggettato a verifica. Commi 4 e 5

VERIFICA al 100%

4. I progetti relativi ad interventi da realizzarsi in **zone 3 e 4**, aventi ad oggetto edifici di carattere **strategico e/o rilevante** oppure relativi ad **opere complesse** sono assoggettati a **verifica** nella percentuale del **100 per cento**, sia nel caso che si tratti di interventi di **nuova costruzione** sia che si tratti di interventi di **adeguamento** o **miglioramento** sismico.
5. I progetti relativi ad interventi **finanziati con risorse gestite dalla Regione**, provenienti da fonti comunitarie, statali o regionali, finalizzati alla riduzione del rischio sismico sia su **edifici pubblici** che **privati** sono assoggettati a **verifica** nella percentuale del **100 per cento**.

Art 14 - varianti non sostanziali (Comma 5)

5. Le **varianti** relative ai **progetti finanziati con risorse gestite dalla Regione**, provenienti da fonti comunitarie, statali o regionali, finalizzati alla riduzione del rischio sismico sia su edifici pubblici che privati sono da considerarsi **tutte sostanziali** e, pertanto, sottoposte **a controllo**.

Intervento è oggetto di Finanziamento Pubblico

L. 77/2009 art. 11 prevenzione sismica edifici privati lett. c)
 L. 77/2009 art.11 prevenzione sismica edifici pubblici lett. b)
 L.R. 58/09
 L. 289/2002 art. 80 c. 21 piano straordinario messa in sicurezza degli edifici scolastici
 D.L. 30/09/2003 n. 269 = Art. 32 bis = edifici scolastici
 Ricostruzione post-sisma
 L.232/2016 = art.1 c.140 edilizia scolastica
 DL 104/2013 = art.10 (mutui BEI = Programmazione triennale 2015-2017)
 DL 104/2013 = art.10 (mutui BEI = Programmazione triennale 2018-2020)
 DL 109/2018 = sola progettazione interventi edilizia scolastica
 DL 50/2017 art.41bis = Fondo per progettazione edifici pubblici in zona 2
 L. 205/2017 art.1 comma 853 = Interventi messa in sicurezza edifici pubblici
 L.R. 56/1997

DPR 380/2001 - Art 94 bis comma 1

b) **INTERVENTI di MINORE RILEVANZA** ai fini della pubblica incolumità → **DEPOSITO**

<i>DESTINAZIONE USO edificio o infrastruttura</i>	<i>TIPOLOGIA INTERVENTO</i>	<i>ZONA SISMICA</i>	<i>Regolamento 1/R/2022 VERIFICA A CAMPIONE</i>
STRATEGICO / RILEVANTE	NUOVA COSTRUZIONE COMPLESSA NUOVA COSTRUZIONE SEMPLICE ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO	ZONA 3 ZONA 4	VERIFICA AL 100% se l'INTERVENTO è FINANZIATO è consentita solo la VARIANTE SOSTANZIALE
	ORDINARIO	NUOVA COSTRUZIONE COMPLESSA	

SEZ 0 - parametri per la determinazione della "Rilevanza"

Criteri di verifica per interventi di minore rilevanza a DEPOSITO



DPR 380/2001 - Art 94 bis comma 1

b) **INTERVENTI di MINORE RILEVANZA** ai fini della pubblica incolumità → **DEPOSITO**

<i>DESTINAZIONE USO edificio o infrastruttura</i>	<i>TIPOLOGIA INTERVENTO</i>	<i>ZONA SISMICA</i>	<i>Regolamento 1/R/2022 VERIFICA A CAMPIONE</i>
STRATEGICO RILEVANTE	RIPARAZIONE / INTERVENTO LOCALE	ZONA 2 ZONA 3 ZONA 4	VERIFICA per SORTEGGIO % per zona 2 e 4 % per fascia in zona 3 sorteggiabile per 4 mesi
ORDINARIO	ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO	ZONA 2 Ag < 0,20g ZONA 3 ZONA 4	
	NUOVA COSTRUZIONE SEMPLICE RIPARAZIONE / INTERVENTO LOCALE	ZONA 2 ZONA 3 ZONA 4	

SEZ 0 - parametri per la determinazione della "Rilevanza"

Criteri di verifica per interventi di minore rilevanza a DEPOSITO



DPR 380/2001 - Art 94 bis comma 1

b) **INTERVENTI di MINORE RILEVANZA** ai fini della pubblica incolumità → **DEPOSITO**

<i>DESTINAZIONE USO edificio o infrastruttura</i>	<i>TIPOLOGIA INTERVENTO</i>	<i>ZONA SISMICA</i>	<i>Regolamento 1/R/2022 VERIFICA A CAMPIONE</i>
STRATEGICO RILEVANTE	RIPARAZIONE / INTERVENTO LOCALE	ZONA 2 ZONA 3 ZONA 4	se l'intervento è FINANZIATO
ORDINARIO	ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO	ZONA 2 Ag < 0,20g ZONA 3 ZONA 4	VERIFICA AL 100% è consentita solo la VARIANTE SOSTANZIALE
	NUOVA COSTRUZIONE SEMPLICE RIPARAZIONE / INTERVENTO LOCALE	ZONA 2 ZONA 3 ZONA 4	

SEZ 0 - parametri per la determinazione della "Rilevanza"

Criteri di verifica per interventi Rilevanti soggetti ad Autorizzazione



DPR 380/2001 - Art 94 bis comma 1

a) **INTERVENTI RILEVANTI** ai fini della pubblica incolumità → **AUTORIZZAZIONE**

<i>DESTINAZIONE USO edificio o infrastruttura</i>	<i>TIPOLOGIA INTERVENTO</i>	<i>ZONA SISMICA</i>	<i>Regolamento 1/R/2022 istanza di variante</i>
STRATEGICO / RILEVANTE	NUOVA COSTRUZIONE COMPLESSA NUOVA COSTRUZIONE SEMPLICE ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO	ZONA 2	se l'INTERVENTO è FINANZIATO è consentita solo la VARIANTE SOSTANZIALE
	ORDINARIO		
	ADEGUAMENTO MIGLIORAMENTO	ZONA 2 Ag > = 0,20g	

SEZ 0 - parametri per la determinazione della "Rilevanza"

Tipologia Soggetto

Tipologia

Committente

Progettista Strutturale

Altri Progettisti

Direttori Lavori Strutturale

Altri Direttore Lavori

Ditta Costruttrice

Geologo

Collaudatore

Sono definiti due nuovi **ruoli STRUTTURALI**:

- **PROGETTISTA STRUTTURALE**
- **DIRETTORE dei LAVORI STRUTTURALE**

AMBITI STRUTTURALI
(la scelta dell'ambito non è obbligatoria)



- Fondazioni

Strutture in elevazione

Solai

Copertura

Strutture prefabbricate

Strutture in legno

Strutture in acciaio

Strutture in c.a.

Strutture in muratura

Sono definiti due nuovi **ruoli NON STRUTTURALI**:

- ❑ **ALTRI PROGETTISTI (non strutturali)**
- ❑ **ALTRI DL (non strutturali)**

(ambiti non strutturali, ad es. Architettonico)



Ambito Professionale

Architettonico

Altro

PROGETTISTA STRUTTURALE e DIRETTORE dei LAVORI STRUTTURALI

E' necessario nominare ALMENO

- **1 PROGETTISTA STRUTTURALE**
- **1 DIRETTORE dei LAVORI STRUTTURALE**

Se sono presenti più Progettisti Strutturali è necessario definirne **1 PRINCIPALE** ★

Se sono presenti più DL Strutturali è necessario definirne **1 PRINCIPALE** ★

Gli elaborati obbligatori in sez 5 devono essere sottoscritti da:

PROGETTISTA STRUTTURALE e DL STRUTTURALE

Gli elaborati a firma del Geologo (in sez 4 - A05 e A15) devono essere sottoscritti anche da
DL STRUTTURALE

ALTRI PROGETTISTI e ALTRI DL (ruoli non strutturali)

- è possibile nominare **Altri Progettisti e/o Altri DL** non strutturali
- Altro Progettista e Altro DL possono essere gli unici firmatari degli **elaborati Architettonici (A02)**
- non devono sottoscrivere nessuna dichiarazione in sez 6 - Asseverazioni/Dichiarazioni

aggiunto **NUOVO CONTROLLO:**

CONTROLLO di UNIVOCITA' dell'indirizzo email associato a ciascun CF

SEZ 6 - ASSEVERAZIONI/DICHIARAZIONI

Nuovi **testi asseverativi e dichiarativi** generati dal sistema nelle varie istanze e revisione dei controlli di completezza in sez 6.

Fase asseverativa/dichiarativa - sez 6

salva e verifica → gestisci asseverazioni/dichiarazioni → richiedi asseverazioni/dichiarazioni

per la PRATICA INIZIALE

In sez 6 sono generate, scaricabili e sottoscrivibili (anche da applicativo) i nuovi testi asseverativi / dichiarativi per tutti i soggetti nominati nei ruoli:

- **PROGETTISTA STRUTTURALE**
- **DL STRUTTURALE**
- **COLLAUDATORE**
- **DITTA ESECUTRICE**

Sono obbligatorie le sottoscrizioni delle asseverazioni/dichiarazioni dei soggetti **PRINCIPALI**:

- **PROGETTISTA STRUTTURALE**
- **DL STRUTTURALE**

Sono obbligatorie le sottoscrizioni delle dichiarazioni di TUTTI i soggetti (PRINCIPALI e NON) nei ruoli:

- **COLLAUDATORE**
- **DITTA ESECUTRICE**

Fase asseverativa/dichiarativa - sez 6

salva e verifica → gestisci asseverazioni/dichiarazioni → richiedi asseverazioni/dichiarazioni

VARIANTE (Sostanziale e Non Sostanziale)

Le asseverazioni/dichiarazioni in sez 6 sono generate, scaricabili, sottoscrivibili (anche da applicativo) e obbligatorie per i soli soggetti **PRINCIPALI**:

- **PROGETTISTA STRUTTURALE**
- **DL STRUTTURALE**
- **DITTA ESECUTRICE**

e per tutti i nuovi soggetti tecnici aggiunti in variante

INTEGRAZIONE

E' obbligatoria la sottoscrizione del solo **TITOLARE DIGITALE**
e dei soggetti aggiunti in integrazione

- **tutte le pratiche inviate prima dell'entrata in funzione dell'adeguamento normativo al Regolamento (Portos 3.2) proseguono con l'assetto delle impostazioni originarie (2.0, 3.0, 3.1), anche per le eventuali successive istanze (varianti, variazioni soggetti, ecc.)**
- **tutte le istanze in compilazione alla data dell'entrata in funzione della versione 3.2, possono essere completate e inoltrate con l'assetto già inizializzato;**
- **con l'entrata in funzione della versione 3.2 sono aggiornati:**
 - **i testi asseverativi/dichiarativi**
 - **la modulistica in uscita: vidimazioni, Esiti istruttorie**